

АКТ

ПРИЕМНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ЗАКОНЧЕННОГО КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ
ДОМА №15 ПО УЛ. БЕЛИНСКОГО, Г. ГУБКИН, БЕЛГОРОДСКОЙ
ОБЛАСТИ

г. Губкин

«8 » ноября 2017г.

Комиссия, назначенная приказом директора МБУ «Управление капитального ремонта от 18 мая 2017года. № 45/1-ПР в составе:

Председатель комиссии:

Шевченко Татьяна Владимировна

- председатель комиссии, заместитель исполнительного директора Фонда содействия реформирования ЖКХ Белгородской области

Члены комиссии:

Бигас Анатолий Степанович

- начальник управления ЖКК и СЖ администрации Губкинского городского округа;

Жидких Сергей
Сергеевич

- представитель департамента ЖКК Белгородской области

Асеев
Станислав Игоревич

- начальник проектного отдела Фонда содействия реформирования ЖКХ Белгородской области.

Богомолв
Александр
Александрович

- директор ООО «Домремонт»

Федяев
Сергей Сергеевич

- собственник жилого помещения (квартиры) №4 дома №15 по

ул. Белинского г. Губкина

Березовская
Наталья Юрьевна

- консультант отдела лицензирования
и лицензионного контроля управления
государственного жилищного надзора
Белгородской области

Седых
Тамара Ивановна

- член общественного Совета по
проблемам ЖКХ при департаменте
ЖКХ Белгородской области

Гамбаров
Илгар Соинали Оглы

- директор ООО «СтройБат»

Сычева
Анастасия Александровна

специалист отдела строительного
контроля Фонда содействия
реформированию жилищно-
коммунального хозяйства
Белгородской области

Руководствуясь Правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН 42-85(р)), утвержденных Приказом Госгражданстроя СССР от 07 мая 1985 года № 135, комиссия

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком НО Фонд содействия реформированию ЖКХ Белгородской области предъявлен к приемке в эксплуатацию законченным капитальным ремонтом многоквартирный жилой дом по адресу: *Белгородская область, г. Губкин, ул. Белинского, дом № 15;*
2. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома осуществлялся подрядной организацией ООО «СтройБат», директор Гамбаров С.О.

3. Комплект проектной и сметной документации на капитальный ремонт разработан Фондом ЖКХ и ООО «Домремонт», сметная документация утверждена на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме №15 по ул. Белинского и проверена в государственном автономном учреждении Белгородской области МКУ «Управление государственной экспертизы»;
4. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: сертификаты соответствия, или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, примененных при производстве ремонтно-строительных работ, общий журнал работ, материалы обследований и проверок в процессе ремонта органами государственного и другого надзора, акты освидетельствования скрытых работ, акты испытаний внутренних сетей холодного и горячего водоснабжения, канализации, газоснабжения, отопления, акты испытаний внутренних и наружных электроустановок и электросетей, акты выполненных работ, проектная документация;
5. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки работ: начало работ – 30.10.17г... окончание работ – 08.11.17г., при продолжительности 9 дней;
6. Стоимость капитального ремонта в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией составляет 379 650,60 в том числе НДС-18% -рублей в том числе:
- ремонт крыши 119 887,5 рубля, без НДС
- ремонт фасада 252 543,51 рубля без НДС
- ремонт инженерных сетей 7 219,59рублей, без НДС
7. Предъявленное к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом здание имеет следующие показатели:
-
- общая площадь - 1211,8 м²
- этажность 4 эт.;
- материал стен – кирпич ;
-

- материал перекрытий – плиты перекрытия ЖБК;
- фундаменты – ленточные;
- конструкция крыши – а/ц кровля;

8. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию капитальным ремонтом много квартирного дома, расположенного по адресу:

Белгородская область, г. Губкин, ул.Белинского, дом №15 и ознакомления с соответствующей документацией определяется оценка качества ремонтно-строительных работ-

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

- Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный жилой дом по адресу: Белгородская область, г. Губкин, ул. Белинского, дом №15- принять в эксплуатацию.
- Установит общую оценку качества капитальным ремонтного ремонта общего имущества многоквартирного дома - _____
- Подрядной организации в течение 5 (пяти) лет гарантируется качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией. За свой счет подрядной организацией устраняются допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации.

Приложением к акту:

1. Акты выполненных работ КС-2 и КС-3

Председатель комиссии:

заместитель
исполнительного директора Фонда
содействия реформирования ЖКХ
Белгородской области



Шевченко Татьяна
Владимировна

Члены комиссии:

начальник управления ЖКК и СЖ
администрации Губкинского городского
округа;



Бигас Анатолий
Степанович

- представитель департамента ЖКК
Белгородской области

Жидких С.С.

- начальник проектного отдела Фонда

Асеев

содействия реформирования ЖКХ
Белгородской области.

- директор ООО «Домремонт»

- собственник жилого помещения (квартиры)
№4 дома №15 по ул. Белинского г. Губкина

- консультант отдела лицензирования и
лицензионного контроля управления
государственного жилищного надзора
Белгородской области

- член общественного Совета по проблемам
ЖКХ при департаменте ЖКХ Белгородской
области

- представитель подрядчика, областного
государственного бюджетного учреждения
«Управление капитального строительства»
Белгородской области

- директор ООО «СтройБат»

специалист отдела строительного контроля
Фонда содействия реформированию
жилищно-коммунального хозяйства
Белгородской области





Станислав
Игоревич

Богомолов
Александр
Александрович

Федяев
Сергей
Сергеевич
Березовская
Наталья
Юрьевна



Седых
Тамара Ивановна



Буковцов
Виктор
Иванович




Гамбаров
Илгар
Соинали Оглы
Сычева
Анастасия
Александровна




Фонд ЖКУ Белгородской области
ПОДПИСАНО
специалист отдела
строительного контроля
Сычева А.А.